

Toulouse, le 28 août 2014

Actualité

Blagnac /Beauzelle - Quartier ANDROMEDE

Sélection de l'équipe qui réalisera l'îlot AUTONOMIE, au cœur du quartier.

Objectifs de l'îlot AUTONOMIE :

- Proposer une solution novatrice aux personnes fragilisées ou non, avec des logements adaptables et évolutifs ;
- Développer un living-lab qui soit accessible à tous et « vitrine » de la filière Silver économie.
- Lieu d'accueil et de test des innovations technologiques au service de l'autonomie.
- Mobiliser, autour de ce living-lab le réseau des partenaires du domaine de la gérontologie et du handicap (CCAS, gérontopôle, services à la personne, etc.) pour favoriser la préservation de l'autonomie et la prévention de la dépendance.

Le projet s'inscrit dans la **démarche Autonomie** de Toulouse Métropole et dans la stratégie régionale de l'innovation de la Région Midi-Pyrénées afin de développer la filière Silver économie.

Oppidea a lancé l'appel à candidatures pour la réalisation de logements évolutifs et adaptables aux fragilités sur les îlots 11b et 11c du quartier Andromède le 20 janvier 2014.

7 candidatures ont été reçues.

Les équipes devaient être composées d'un ensemble promoteur/bailleur/gestionnaire.

Le jury, réuni le 10 juillet 2014, a retenu l'équipe dont le **mandataire est Vinci Immobilier, associé à Cité Jardins, Edenis et Aida.**

La suite

Deux équipes d'architectes travaillent en lien la maîtrise d'ouvrage : ARUA et Cardete & Huet.

Elles sont amenées à produire chacune une esquisse pour la phase 2.

Sont également membres de la maîtrise d'œuvre : le bureau d'études techniques OTCE, les paysagistes Jean-Michel Sagols et Acte 2 Paysages et la société Polyexpert.

Calendrier prévisionnel

- Sélection de l'équipe d'architectes : octobre 2014.
- Dépôt PC premier semestre 15.
- Livraison 1er semestre 2017.